



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ДОГОВОР
ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

ТД- 468...

Днес, 05.03.2025 г., в гр. Плевен, между:

ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ – ПЛЕВЕН, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, пл. „Възраждане” №1, ет. 4 с **БУЛСТАТ: 114125755** представлявана от Областния управител на област Плевен – **НИКОЛАЙ АБРАШЕВ** и Теодора Тотова - Главен счетоводител в дирекция „АПОФУС“

и

„ИВЕН-88“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Радумирци, община Червен бряг, област Плевен, ул. „Димчо Дебелянов” №7, **ЕИК 202461005**, представлявано от Венцислав Стоянов – управител, наричан накратко **КУПУВАЧ**, от друга страна,

в съответствие с резултатите от проведения търг с тайно наддаване за продажба на стояща дървесина на корен, находящи се в поземлени имоти с идентифактори: 56722.618.1, 56722.618.20, 56722.618.21, 56722.618.22 и 56722.618.73 по КККР на гр. Плевен, намиращи се в Защитена местност „Кайлъка“ по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти (Наредбата), в изпълнение на Заповед № РД-09-13/21.02.2025 г. на Областния управител на област Плевен за определяне спечелил търга КУПУВАЧ, и на основание чл. 35, ал. 1 - 3 от Наредбата се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВАЧЪТ възлага, а КУПУВАЧЪТ се задължава в определения с договора срок да отсече, рампира на временен склад, да закупи и транспортира от временния склад дървесина – частна държавна собственост, в поземлен имот с идентификатор 56722.618.1, 56722.618.20, 56722.618.21, 56722.618.22 и 56722.618.73 с общо прогнозно количество 86,02 пл. куб. м., разпределена по дървесни видове, сортименти и цени, съгласно Приложение №1 към настоящия договор, представляващо направената ценова оферта от купувача в хода на проведената състезателна процедура.



II. СРОК НА ДОГОВОР И СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

2.1. Срокът за изпълнение на договора е до **30.04.2025 г.**

2.2. Срокът за изпълнение на дейностите по добив започва да тече 3 (три) дни след издаване на разрешителните за сеч.

2.3. Срокът на настоящия договор може да бъде удължен при наличие на форсмажорни обстоятелства или по взаимно съгласие между страните. Купувачът подава писмено заявление за удължаване на договора не по-късно от 10 (десет) дни преди изтичането му.

3. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Плащанията по договора се извършват по банкова сметка на Областна администрация - Плевен: **БАНКА: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, ВИС: UNCRBGSF, IBAN: BG51UNCR75273386870725**, на база приемо-предавателни протоколи за добита дървесина от насажденията в обекта. При извършване плащания на посочените суми същите следва да бъдат с включен ДДС.

3.2. КУПУВАЧЪТ внася по горепосочената банкова сметка авансова вноски в размер 20 (двадесет) % от достигната на търга обща стойност на дървесината в обекта с ДДС (съгласно т. 1.1) в срок от 7 (седем) дни след сключване на настоящия договор.

3.3. Добитата дървесина се заплаща от КУПУВАЧА и се фактурира по сортименти, като цената за всеки сортимент е определена с т. 1.1 от настоящия договор и съответства на подаденото при проведения търг ценово предложение. Единичните цени за стойността на дървесината включват и всички разходи по изпълнение и не могат да бъдат променяни за целия срок на договора.

3.4. КУПУВАЧЪТ заплаща стойността на дървесината в срок от 7 (седем) дни след нейното приемане.

3.5. Издадените превозни билети следва да са до размера на внесените от КУПУВАЧА вноски.

3.6. При разлика между действително добитите количества дървесина по сортименти и предварително посочените към настоящия договор, заплащането се извършва на база действително добито количество от даден сортимент по цени съгласно т. 1.1 от договора.

3.7. Крайният срок за окончателно заплащане на отсечената дървесина като цяло е крайния срок на договора.

4. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

4.1. С подписване на договора се съставя предавателно-приемателен протокол, с който маркираните дървета от имотите се предават на КУПУВАЧА. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана и охраната срещу незаконна сеч и извоз на дървесина в обекта.

4.2. Дървесината преминава в собственост на КУПУВАЧА от момента на издаване на превозен билет, след заплащане на нейната стойност.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

5.1. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да следи за извършване на сечта и извоза на дървесината, без да пречи с това на самостоятелността на КУПУВАЧА. При



констатирани нарушения ПРОДАВАЧЪТ дава писмени предписания и може да иска поправка на работата в подходящ срок.

5.2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да осигури свои представители за приемане на извършена работа в обекта, изготвяне на приемо-предавателни протоколи, след подадено устно или писмено заявление от КУПУВАЧА.

5.4. Контрол по изпълнение на договора ще се осъществява от лесовъда, издал разрешителните за сеч.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

6.1. Дърветата се предават на КУПУВАЧА със сключване на договора и подписване на протокола по т. 4.1. КУПУВАЧЪТ носи отговорност за цитираните в т. 1.1 имоти.

6.2. КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури присъствие на лицензирания си лесовъд при подписване на разрешителните за сеч, протоколите за освидетелстване на сечищата, както и при изготвяне на всички приемо-предавателни протоколи.

6.3. КУПУВАЧЪТ е длъжен да започне сеч в 7-дневен срок от началната дата на определения в разрешителните за сеч срок за провеждане на сечта, както и да уведомява писмено ПРОДАВАЧА за всички обстоятелства, възпрепятстващи или затрудняващи изпълнението на възложените дейности, в срок от 3 (три) работни дни от възникването им.

6.4. КУПУВАЧЪТ е длъжен да постави в имотите, в които извършва сечта, информационна табела по следния образец:

ИНФОРМАЦИОННА ТАБЕЛА

Извършва се санитарно премахване на изсъхнали дървета по
разрешително за сеч № / г. .

Изпълнител / Подизпълнител: „ИВЕН-88“ ЕООД, удостоверение
№ _____ / _____ г.

тел. _____

Срок за извършване на дейността: до 30.04.2025 г.

6.5. КУПУВАЧЪТ е длъжен да извършва сечта и извоза на маркираната дървесина съгласно изискванията на Наредба №8/05.08.2011 г. за сечите в горите (изм. и доп. ДВ, бр. 63 от 16.07.2013 г.; изм. и доп. ДВ, бр. 72 от 18.09.2015 г.; изм. и доп. ДВ, бр. 71 от 01.09.2017 г.; изм. и доп. ДВ, бр. 84 от 29.09.2020 г.).

6.6. КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията на действащите нормативни актове за техническа безопасност и охрана на труда и носи отговорност при злополука с наети от него лица. КУПУВАЧЪТ е длъжен да направи инструктаж на наетите от него лица за техническа и пожарна безопасност срещу подпис и да представи на ПРОДАВАЧА при сключване на договора списък на същите. Списъкът трябва да включва трите имена на работниците, длъжност и постоянен адрес по лична



карта, като при промени в състава или данните за лицата незабавно да го актуализира и представи в писмен вид на ПРОДАВАЧА.

6.7. КУПУВАЧЪТ планира и извършва необходимите мерки за защита на обекта от пожари съгласно разпоредбите на чл. 35 от Наредба №8 от 11.05.2012 г. за условията и реда за защита на горските територии от пожари. При възникване на пожар подава сигнал на тел. 112 (РСПБЗН).

6.8. При възникване на пожар в или в близост до обекта по време на изпълнение на договора, работниците на КУПУВАЧА участват задължително при потушаването му съобразно възможностите си.

6.9. При поискване от органите на ПБЗН предоставят собствени спасителни, пожарогасителни, превозни и други налични средства.

6.10. КУПУВАЧЪТ е длъжен да опазва парковото обзавеждане и околната среда и да не допуска замърсяване на района с битови отпадъци по време на изпълнение на договора.

6.11. При необходимост от частично ограничаване на движението на превозни средства, КУПУВАЧЪТ е длъжен да уведоми органите на МВР и да предприеме всички необходими действия за осигуряване на безопасността на участниците в движението;

6.11. КУПУВАЧЪТ е длъжен да опазва околните имоти, независимо от тяхната собственост. В случай на непозволено увреждане носи отговорност съгласно чл. 45 от ЗЗД и чл. 216 от НК. В случай, че ПРОДАВАЧЪТ заплати обезщетение за вредите, КУПУВАЧЪТ носи регресна отговорност.

6.12. КУПУВАЧЪТ не може да преотстъпва правата си по настоящия договор на трети лица.

6.13. КУПУВАЧЪТ е длъжен да транспортира дървесината от обекта в срок от 10 (десет) дни след съставяне на приемо-предавателен протокол. До изтичане крайния срок на договора по чл. 2, цялото количество добита дървесина трябва да бъде транспортирано от описаните в 1.1. имоти.

6.14. КУПУВАЧЪТ е длъжен едновременно със сечта да извършва почистване на терена.

6.15., 16., 17. При изпълнение на задълженията си КУПУВАЧЪТ няма да ползва подизпълнители.

6.18. След приключване на дейностите, предмет на договора, КУПУВАЧЪТ е длъжен изцяло да почисти терена от едри растителни отпадъци, получени в следствие на сечта.

6.19. Със сключването на договора, КУПУВАЧЪТ се задължава да премахне всички маркирани за отстраняване дървета.

6.20. КУПУВАЧЪТ се задължава да предприеме всички необходими действия за опазване здравето на посетителите в парка.

6.21. Всички разходи по получаване на разрешение за отсичане на маркираните дървета, както и маркирането на добитата дървесина, нейното експедиране и издаване на превозен билет са осъществяват от община Плевен, чрез ОП „Управление на общински земи и гори“ и са за сметка на КУПУВАЧА.

6.22. Купувачът се задължава при достигане на 1/2 от предложения срок за изпълнение на договора да е усвоил и да е достигнал 1/2 от прогнозното количество дървесината.



6.23. Купувачът се задължава да не допуска прекомерно отъпкване на поляните в парка, като се задължава да използва техника само по начин, който да не довежда до образуването на дълбоки коловози, както и изнасянето на кал и земна маса по асфалтовите алеи.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор може да бъде прекратен:

7.1.1. С изтичане срока на договора и завършване възложените дейности в обекта;

7.1.2. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

7.1.3. Едностранно от страна на ПРОДАВАЧА, с писмено уведомление по реда на чл. 87, ал. 2 от ЗЗД, без да дължи неустойка за вреди и обезщетение за пропуснати ползи, в случай на:

7.1.3.1. констатирано съществено нарушение на настоящия договор, Закона за горите, Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, както и други нормативни актове, имащи отношение към дейността;

7.1.3.2. по време на действие на договора настъпят промени в декларираните от КУПУВАЧА обстоятелства по чл. 18, ал. 1, т. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, или бъде установено, че КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание;

7.1.3.3. неспазване на БДС или спецификация, изготвена от ПРОДАВАЧА при разкриване на дървесината;

7.1.3.4. При констатирано неспазване на задължението на Купувача, уредено в т. 6.22. от настоящия договор.

7.2. КУПУВАЧЪТ не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила (природни бедствия, производствени аварии и други форсмажорни обстоятелства) и е уведомил за това ПРОДАВАЧА в срока по т. 6.3. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на КУПУВАЧА, или при полагане на дължимата грижа, то може да бъде преодоляно.

8. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ, САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ.

8.1. Гаранцията за изпълнение на договора е парична сума в размер на 447, 46 лв. (четирисотин четиридесет и седем лева и четиридесет и шест стотинки), представляваща 10 (десет) % от предложената от КУПУВАЧА цена за обекта с ДДС.

8.2. Паричната сума за гаранцията за изпълнение се формира от сумата, внесена като гаранция за участие, и доплащане до пълния размер съгласно т. 8.1 по сметка на Областна администрация – Плевен. Сумата е внесена по сметката на Областна администрация – Плевен, съгласно платежни нареждания с уникален рег. 9220690/10.02.2025 г (219,82 лв.) и 62321410/24.02.2025 г.

8.3. При представяне от страна на КУПУВАЧА на банкова гаранция за изпълнение на договора, нейният срок на валидност следва да надвишава срока на договора с 30 (тридесет) дни.



8.4. Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 30 (тридесет) работни дни след окончателно приемане на извършената работа в обекта с приемо-предавателен протокол, съставяне на протоколи за освидетелстване на сечищата и заплащане на всички дължими суми по договора, без да се дължат лихви за периода, през който средствата са престояли законно при ПРОДАВАЧА. Банковата гаранция се освобождава след изрично писмено известие от ПРОДАВАЧА.

8.5. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора или част от нея, съответна на обема и вида на неизпълнението, в случаите по т. 7.1.3.1, 7.1.3.2, 7.1.3.3. Гаранцията може да се задържи и при други случаи на неизпълнени задължения по договора от страна на КУПУВАЧА.

8.6. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако след изтичането на срока се констатира неизпълнение на 6.18 и на терена са налице растителни отпадъци, получени в следствие на сечта и теренът не е възстановен във вида в който е приет от Купувача.

8.7. При прекратяване на договора поради обективна невъзможност за изпълнението му, констатирано с двустранен протокол, гаранцията за изпълнение се възстановява на КУПУВАЧА.

8.8. При неоснователно забавяне изпълнението на сроковете за сеч и извоз, КУПУВАЧЪТ дължи на ПРОДАВАЧА неустойка в размер на 10 (десет) % върху стойността на недобитата дървесина.

8.9. При неизпълнение на задължението по т. 6.13, КУПУВАЧЪТ дължи неустойка в размер на 2 % от стойността на нетранспортираното количество дървесина по протокола за всеки просрочен ден, но не повече от 10%.

8.10. Ако при възникване на пожар КУПУВАЧЪТ не организира и/или не участва в потушаването му, същият дължи неустойка в размер на 1 (един) % от причинената щета на опожарената горска територия.

8.11. При констатиране на неизпълнения на задължения от страна на Продавача в процеса на изпълнение на договора, Купувачът запазва правото си да наложени неустойки и да поиска плащането на същите, в срок от 5 календарни дни, без да се ползва от правото си да се удовлетвори от предоставената гаранция за изпълнение на договора.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Договорът може да се изменя и/или допълва само при възникване на обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени към момента на сключването му, и в резултат на които се засягат законни интереси на някоя от страните. Измененията не могат да засягат предложенията на КУПУВАЧА, направени в хода на проведения търг по реда на Наредбата, въз основа на които той е определен за изпълнител на дейността.

9.2. Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва - спорът се решава от компетентния съд по местоседалище на ПРОДАВАЧА съгласно чл. 117, ал. 2 от ГПК.

9.3. За неуредените в договора отношения между страните се прилагат съответно разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за горите, Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските



територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти българското законодателство.

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра, всеки със силата на оригинал, по един за ПРОДАВАЧА и един за КУПУВАЧА.

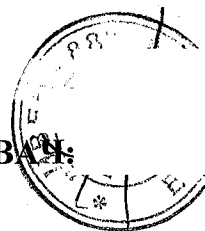
ПРОДАВАЧ:.....

НИКОЛАЙ АБРАШ

Областен управител на Област Плевен



КУПУВАЧ:.....



Главен счетоводител:

ТЕОДОРА ТОТОВА:

*Главен счетоводител
в Дирекция АПОФУС*



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от: **ИВЕН-88 ЕООД**
посочва се името на участникаЕИК: **BG 202461005**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След проучване и запознаване с документацията за участие в настоящия търг с тайно наддаване с предмет: „Продажба на стояща дървесина на корен, находяща се в поземлени имоти с идентификатори: 56722.618.1, 56722.618.20, 56722.618.21, 56722.618.22 и 56722.618.73 по КК и КР на гр. Плевен, намиращи се в Защитена местност „Кайлъка“ - дървесина с общо прогнозно количество 86, 02 пл. куб. м, от името на участника предлагам да извършим добив и рампирание на прогнозното количество дървесина, както и да закупим добитата дървесина и да я транспортираме от временния склад в определения срок по договор.

Сборна таблица по дървесни видове и ПИ																
ПИ идентификатор	56722.618.1		56722.618.20		56722.618.21		56722.618.22		56722.618.73					Прогнозен обем и предложена цена за цялото количество от този дървесен вид		
Дървесина вид	прогнозен V в м3	Начална пр. цена в лв. за цялото количество	прогнозен V в м3	Начална пр. цена в лв. за цялото количество	прогнозен V в м3	Начална пр. цена в лв. за цялото количество	прогнозен V в м3	Начална пр. цена в лв. за цялото количество	прогнозен V в м3	Начална пр. цена в лв. за цялото количество	прогнозен V в м3	Начална пр. цена в лв. за цялото количество	прогнозен V в м3	Начална цена за 1 куб.м.	Предложена цена за 1 куб.м	Предложена цена за за цялото количество от този дървесен вид
Ед. липа	0.86	42.36					1.57	76.92	1.87	91.65	4.3	49.09		50	215.00	Грещно въведена минимална цена!
Об. смърч	10.82	340.02	1.12	35.06			6.16	193.7	24.57	772.42	42.66	31.44		32	1365.42	Грещно въведена минимална цена!
Об. орех	1.84	110.86	5.38	324.68					2	120.4	0.1	5.79	9.31	61	567.91	Грещно въведена минимална цена!
Б. върба			3.47	170.49									3.47	50	73.50	Грещно въведена минимална цена!
Мекши			0.04	3.05	0.11	8.14						0.15	72.71	73	10.95	Грещно въведена минимална цена!
Ябълка			0.15	8.93								0.15	60.35	61	9.15	Грещно въведена минимална цена!
Яс. явор			0.12	8.36			0.44	31.92				0.55	72.71	73	40.15	Грещно въведена минимална цена!
Об. явор					0.13	9.38						0.13	72.71	73	9.49	Грещно въведена минимална цена!
Б. акация							1.34	64.23	0.25	11.78	1.58	48.08		50	79.00	Грещно въведена минимална цена!
П. бряст							0.33	20.4			0.33	60.35		61	20.73	Грещно въведена минимална цена!
Б. бор							1.67	52.35			1.67	31.44		32	53.44	Грещно въведена минимална цена!

К.мехурник					0.08	5.07			0.08	60.35	61	4 28	Грещно въведена минимална цена!
К.кестен					2.87	208.53			2.87	72.71	73	209.51	Грещно въведена минимална цена!
П.топола					14.07	682.21			14.07	48.49	50	703.50	Грещно въведена минимална цена!
З.туя					0.86	27.1			0.86	31.44	82	27.52	Грещно въведена минимална цена!
Ч.бор					0.31	9.71	0.16	5.12	0.47	31.44	32	15.84	Грещно въведена минимална цена!
Б.черница					0.7	42			0.7	60.35	61	42.70	Грещно въведена минимална цена!
П.ясен		1.53	110.96		0.84	60.93			2.36	72.71	73	179.58	Грещно въведена минимална цена!
Л.келър							0.3	9.34	0.3	31.44	30	9.60	Грещно въведена минимална цена!
Всичко	13.52		11.8	0.24		33.22		27.24		86.01		3728.87	0.00


Забележка:

1. В полетата: "Предложена единична цена, лв./1 м3" се попълва предлаганата единична цена от участника за един пътен кубичен метър дървесина от конкретния дървесен вид и сортимент. УЧАСТНИЦИТЕ ПОПЪЛВАТ САМО АКТИВНИТЕ ПОЛЕТАТА В ТЕЗИ РЕДОВЕ НА ТАБИЦАТА!
2. В полетата "Предложена цена за цялото количество" чрез УЧАСНИКЪТ ПОПЪЛВА ОБЩА ЦЕНА, КАТО УМНОЖАВА ПРОГНОЗНОТО КОЛИЧЕСТВОТО СЪС ПРЕДЛОЖЕНАТА ЕДИНИЧНА ЦЕНА, с точност до втория знак.
3. Участникът следва да оферира цена за 1 куб.м. по всеки един дървесен вид! Предложената от участника цена за цялото количество следва да бъде по-висока от началната продажна цена. Ако участникът посочи по-ниска цена ще подлежи на отстраняване.
4. Обявената начална тръжна цена и предложените от участника цени лв./1м3 и цена за общото количество са без ДДС.

дата:

14.02.2025г.

подпис и печат

Иван Иванов


ИВАН ИВАНОВ - УПРАВИТЕЛ

име, фамилия, длъжност