



Вх. № 12-22-4-13/28...23.2019 год.

ДО
Г-Н МИРОСЛАВ ПЕТРОВ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ОТНОСНО: Годишен доклад за дейността на Областния експертен съвет по устройство на територията за 2018 г..

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за

дейността на Областния експертен съвет по устройство на територията за 2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Областният експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) се назначава и функционира на основание чл. 4, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

В зависимост от устройствените цели и задачи от областно и междуобщинско значение областният управител може да назначава областен експертен съвет по устройство на територията и да организира неговата дейност за изпълнение на функциите, предоставени му с този закон. Съставът на областния експертен съвет се определя според характера на разглеждания проект.

Председател на Областния експертен съвет по устройство на територията е д-р Красимир Трифонов - Заместник областен управител в чиито ресор влиза тази дейност.

През отчетния период са проведени две заседания на Съвета.

На 16.07.2018г. в изпълнение на Заповед №РД-12-12 от 28.06.2018г. на Областния управител на Област Плевен, се проведе заседание на назначения Областен експертен съвет по устройство на територията, със задача – да разгледа преписка с вх. № ТУ-08-1 от 18.06.2018 г.и на основание чл. 128, ал. 12 от Закона за устройство на територията да се произнесе по искането на „Миком“ ЕООД, представлявано от Иванка Пенкова Минкова, представител – пълномощник на „А1 България“ ЕАД, за одобряването на Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план за обект на техническа инфраструктура, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект „Оптична връзка на базова станция № РNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“.

На заседанието на Съвета присъстваха представители на участниците, както следва:



Зам. областен управител на област Плевен - д-р Красимир Трифонов;
Директор на Дирекция АКРРДС в ОА-Плевен - арх. Трифон Иванов;
Старши юрисконсулт в Дирекция АКРРДС - Пламен Топалски;
За Община Плевен - Инж. Иван Иванов;
За Община Долни Дъбник - Арх. Тошо Станев;
За РИОСВ – Плевен - Инж. Стефан Цанев;
За РЗИ – Плевен - Инж. Малинка Цветкова;
За СГКК-Плевен - Инж. Боряна Иванова;
За ОД ПБЗН – Плевен - Гл. инсп. Златко Гицов;
За Областно пътно управление-Плевен - Инж. Иванка Върбенова;
За Басейнова дирекция „Дунавски регион” - Инж. Анелия Лалева;
За „Напоителни системи” ЕАД - Инж. Соня Илиева;
За „ВиК” ЕООД – Плевен - Инж. Пламен Монов;
За „ЧЕЗ разпределение България” АД - Инж. Владимир Ванков;

Председателят д-р Трифонов, откри заседанието на Областния експертен съвет по устройство на територията и покани представителят на възложителят „А1 България“ ЕАД да представи на кратко предложеният проект. Бе направено кратко експозе, след което бяха поканени членовете на експертния съвет да поставят своите въпроси.

От страна на Напоителни системи ЕАД, инж. Илиева посочи, че в проекта не са отразени някои съоръжения, които се пресичат от трасето на оптичната връзка. Като се направи уточнение, че при никакви условия не следва да се намалява проводимостта на съоръженията, през които ще преминава трасето.

На следващо място от страна на СГКК-Плевен, инж. Иванова изтъкна, че за територията на с. Търнене, с. Дисевица и с. Ясен, общ. Плевен в обхвата на ПУП – парцеларен план има одобрени кадастрални карти и кадастрални регистри /КККР/ по реда на ЗКИР. Съгласно чл. 65, ал. 2 от Наредба № РД -02-20-5/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР, ПУП -парцеларен план следва да се съгласува от СГКК Плевен, относно данните за имотите по кадастрална карта.

От страна на „ЧЕЗ разпределение България“ ЕАД бе уточнено, че проектът не е съгласуван от тяхна страна, но такова съгласуване не е осъществено. Представителят на Възложителят посочи, че според него проектът е внасян за съгласуване с ЧЕЗ, но поема ангажимент това да се осъществи в най-кратки срокове, ако не е извършено.

Предвид посочените недостатъци на проекта, Председателят на областният експертен съвет предложи да се вземе решение - да се отложи разглеждането и одобряването на проекта след като се отстранят посочените недостатъци.

Предложението бе подложено на гласуване, след което областният експертен съвет по устройство на територията за обект **„Оптична връзка на базова станция № РNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“**, единодушно прие следното

РЕШЕНИЕ

Отлага разглеждането и одобряването на Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план за обект на техническа инфраструктура, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект **„Оптична връзка на базова станция №**



PNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“.

На 10.09.2018г. в изпълнение на Заповед №РД-12-18 от 30.08.2018г. на Областния управител на Област Плевен, се проведе заседание на назначеният Областен експертен съвет по устройство на територията, със задача – да разгледа преписка с вх. № ТУ-08-1 и на основание чл. 128, ал. 12 от Закона за устройство на територията да се произнесе по искането на „Миком“ ЕООД, представлявано от Иванка Пенкова Минкова, представител – пълномощник на „А1 България“ ЕАД, за одобряването на Подобен устройствен план (ПУП) – парцеларен план за обект на техническа инфраструктура, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект **„Оптична връзка на базова станция № PNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“.**

На заседанието на Съвета присъстваха представители на участниците, както следва:

Зам. областен управител на област Плевен - д-р Красимир Трифонов;
Директор на Дирекция АКРРДС в ОА-Плевен - арх. Трифон Иванов;
Старши юрисконсулт в Дирекция АКРРДС - Пламен Топалски;
За Община Плевен - Инж. Христина Христова;
За Община Долни Дъбник - Арх. Тошо Станев;
За РИОСВ – Плевен - Инж. Стефан Цанев;
За РЗИ – Плевен - Инж. Любов Ачева;
За СГКК-Плевен - Инж. Боряна Иванова;
За ОД ПБЗН – Плевен - Гл. инсп. Златко Гицов;
ОД на МВР – Плевен, сектор „Пътна полиция” – инсп. Петър Найденов;
За Областно пътно управление-Плевен - Инж. Иванка Върбенова;
За Басейнова дирекция „Дунавски регион” - Инж. Анелия Лалева;
За „Напоителни системи” ЕАД - Инж. Соня Илиева;
За „ВиК” ЕООД – Плевен - Инж. Л. Маринчев;
За „ЧЕЗ разпределение България” АД - Инж. Владимир Ванков;

Инж. Боряна Иванова разясни, че всички имоти са описани с идентификаторите си съгласно кадастралната карта и няма последващи забележки. Инж. Соня Илиева потвърди, че забележките ѝ са отразени, но посочи, че е необходимо да се съобразят всички последващи действия по изграждането на трасето със съществуващите съоръжения на „Напоителни системи“ ЕАД, особено с промишленият водопровод. От страна на „ЧЕЗ Електроразпределение България“ ЕАД – инж. Ванков потвърди, че проектът е съгласуван с ЧЕЗ.

След като не постъпиха повече искания за изказване, Председателят на съвета подложи на гласуване решение, с което се приема така предложения проект за ПУП – ПП като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект **„Оптична връзка на базова станция № PNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“.**



Предложението бе подложено на гласуване, след което областният експертен съвет по устройство на територията за ПУП-ПП за обект **„Оптическа връзка на базова станция № PNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“**, единодушно прие следното

РЕШЕНИЕ

Приема Подробен устройствен план (ПУП) – парцеларен план за обект на техническа инфраструктура, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект **„Оптическа връзка на базова станция № PNV0048, находяща се в ПИ № 204003 в землището на с. Търнене, Община Плевен, Област Плевен“**.

Изготвил:

Арх. Трифон Иванов
Директор, Дирекция „АКРРДС“ и
Секретар Областния експертен съвет
по устройство на територията