

АГЕНЦИЯ ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ
И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ

РЕШЕНИЕ № 3326 – П

от 21.02, 2014 г.

На основание чл. 1, ал. 2, т. 5, чл. 3, ал. 3, т. 3, буква “д”, чл. 4, ал. 3, чл. 8, ал. 10 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК), чл. 2, ал. 1, т. 5, чл. 3, ал. 1, т. 1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, чл. 7, ал. 1, т. 4 и чл. 20, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол, Решение № 1557/11.09.2013 г. (ДВ, бр. 83 от 2013 г.) на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол и протоколно решение № 2811 от 21.02, 2014 г. на изпълнителния съвет, Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол реши:

1. Продажбата на поземлен имот – частна държавна собственост № 000085, с площ 16 440 кв.м, намиращ се в м. “Барата”, с. Тученица, община Плевен, област Плевен, ведно с построената в него сграда: Радиопредавателен център, състоящ се от подземна част, с площ 110 кв.м и надземна част с площ 117 кв.м (наричан по – нататък “имота”) да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Търгът ще се проведе при следните условия:

2.1. Начална тръжна цена – 155 000 лв. (без включен ДДС) Цената се оферира в лева и се заплаща съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация;

2.2. Стъпка на наддаване – 10 000 лв. (без включен ДДС);

2.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер на 30 000 лв. (без включен ДДС) или равностойността им в евро, която се превежда по банковата сметка на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол, посочена в тръжната документация, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения;

2.4. Тръжната документация се закупува в Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол - гр. София, ул. “Аксаков” № 29, стая 412 в срок до 10 – ия ден, считано от датата на обнародване на решението в “Държавен вестник”; цената на тръжната документация е 1000 лв. (с включен ДДС) или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

В касата на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол – само в лева или

Чрез банков превод по сметка на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол:

IBAN BG39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBGBGSD;

Плащането се извършва преди получаване на тръжната документация. Разходите по заплащането на тръжната документация са за сметка на лицата;

2.5. Тръжната документация се получава след представяне на документ, от който да е видно лицето, оправомощено да закупи тръжната документация; В случай, че документът по предходното изречение е съставен на език, различен от българския, същият следва да бъде придружен с превод на български език;

2.6. Срок за подаване на предложения за участие в търга - до 11:00 ч. българско време на 15-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник". Предложенията се подават в стая 209 на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол;

2.7. Не се допускат до участие в търга: консорциуми; офшорни дружества; лица, които имат просрочени публични задължения към българската държава; лица, които са в ликвидация; лица, обявени в несъстоятелност или са в производство за обявяване в несъстоятелност; лица, осъдени за банкрут; чужденци и/или чуждестранни юридически лица, неотговарящи на условията на чл. 29 от Закона за собствеността или лица, за които със закон е установено, че нямат право да придобиват право на собственост върху земя на територията на Република България;


2.8. Посещения и огледи на Имота могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждане на търга, след закупуване на тръжната документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол;

2.9. Търгът ще се проведе на 15-ия ден, считано от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник", от 11:00 ч. българско време, в сградата на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол.

3. Утвърждава тръжната документация за продажба на Имота и проекта на договор за приватизационна продажба като част от нея.

4. Режийните разноски за Имота, в размер две на сто върху цената, достигната на търга, се заплащат в съответствие с разпоредбата на чл. 8, ал. 10 от ЗПСК.

ЕМИЛ КАРАНИКОЛОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР



**РЕШЕНИЕ № 1569
от 21 февруари 2014 г.**

На основание чл. 1, ал. 2, т. 5, чл. 3, ал. 3, т. 3, буква „д“ и ал. 6, чл. 4, ал. 3, чл. 22г, ал. 3 и чл. 31, ал. 3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 5, т. 13, чл. 7, ал. 1, т. 10, чл. 20, ал. 6 и чл. 22, ал. 1 от Устройствения правилник на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол и протоколно решение № 2814 от 21.02.2014 г. на изпълнителния съвет Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол реши:

Открива процедура за приватизационна продажба на урегулиран поземлен имот VIII-264, кв. 45, намиращ се в с. Хлеvene, област Ловеч, община Ловеч, с площ 14 008 кв. м, ведно с построяните в него:

- жилищна сграда с навес с площ 63,37 кв. м;
- агрегатно помещение с площ 17,77 кв. м;
- яма за дезинфекция – 24,70 кв. м;
- сеновал с площ 440,06 кв. м;
- телчарник с площ 194,16 кв. м;
- навес с площ 166,43 кв. м;
- овчарник с агнарници с площ 593,99 кв. м;
- навес с площ 74,50 кв. м.

Изпълнителен директор:
Е. Караниколов

1361

**РЕШЕНИЕ № 3326-П
от 21 февруари 2014 г.**

На основание чл. 1, ал. 2, т. 5, чл. 3, ал. 3, т. 3, буква „д“, чл. 4, ал. 3, чл. 8, ал. 10, чл. 31, ал. 3 и чл. 32, ал. 3, т. 1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПСК), чл. 2, ал. 1, т. 5, чл. 3, ал. 1, т. 1, чл. 5 и чл. 6, ал. 1 от Наредбата за търговете и конкурсите, чл. 7, ал. 1, т. 4 и чл. 20, ал. 6 от Устройствения правилник на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол, Решение № 1557 от 11.09.2013 г. (ДВ, бр. 83 от 2013 г.) на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол и протоколно решение № 2811 от 21.02.2014 г. на изпълнителния съвет Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол реши:

1. Продажбата на поземлен имот – частна държавна собственост, № 000085 с площ 16 440 кв. м, намиращ се в м. Барата, с. Тученица, община Плевен, област Плевен, ведно с построената в него сграда: Радиопредавателен център, състоящ се от подземна част с площ 110 кв. м и надземна част с площ 117 кв. м (наричан по-нататък „имота“), да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

2. Търгът ще се проведе при следните условия:

2.1. Начална тръжна цена – 155 000 лв. (без включен ДДС). Цената се оферира в левове и се заплаща съгласно изискванията, съдържащи се в тръжната документация.

2.2. Стъпка на наддаване – 10 000 лв. (без включен ДДС).

2.3. Депозитът за участие е парична вноска в размер 30 000 лв. (без включен ДДС) или равностойността им в евро, която се превежда по банковата сметка на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол, посочена в тръжната документация, най-късно до изтичане на срока за подаване на предложения.

2.4. Тръжната документация се закупува в Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол – София, ул. Аксаков 29, стая 412, в срок до 10-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“; цената на тръжната документация е 1000 лв. (с включен ДДС) или равностойността им в евро и се заплаща, както следва:

В касата на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол – само в левове, или

Чрез банков превод по сметка на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол: IBAN BG39 BNBG 9661 3100 1530 01, BIC код BNBGBGSD.

Плащането се извършва преди получаване на тръжната документация. Разходите по заплащането на тръжната документация са за сметка на лицата.

2.5. Тръжната документация се получава след представяне на документ, от който да е видно лицето, оправомощено да закупи тръжната документация. В случай че документът по предходното изречение е съставен на език, различен от българския, същият следва да бъде придружен с превод на български език.

2.6. Срок за подаване на предложения за участие в търга – до 11 ч. българско време на 15-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“. Предложенията се подават в стая 209 на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол.

2.7. Не се допускат до участие в търга: консорциуми; офшорни дружества; лица, които имат просрочени публични задължения към българската държава; лица, които са в ликвидация; лица, обявени в несъстоятелност или са в производство за обявяване в несъстоятелност; лица, осъдени за банкрут; чужденци и/или чуждестранни юридически лица, неотговарящи на условията на чл. 29 от Закона за собствеността, или лица, за които със закон е установено, че нямат право да придобиват право на собственост върху земя на територията на Република България.

2.8. Посещения и огледи на имота могат да се извършват всеки работен ден до началния час на провеждане на търга след закупуване на тръжната документация и представяне на удостоверение за право на извършване на оглед, издадено от Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол.

2.9. Търгът ще се проведе на 15-ия ден считано от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ от 11 ч. българско време в сградата на Агенцията за приватизация и следприватизационен контрол.

3. Утвърждава тръжната документация за продажба на имота и проекта на договор за приватизационна продажба като част от нея.

4. Режийните разноски за имота в размер две на сто върху цената, достигната на търга, се заплащат в съответствие с разпоредбата на чл. 8, ал. 10 ЗПСК.

Изпълнителен директор:
Е. Караниколов

1362

Продажба на поземлен имот - частна държавна собственост - № 000085 с площ 16 440 кв.м, находящ се в с. Тученица, местност "Барата", община Плевен, Област Плевен, ведно с построената в него сграда, състояща се от подземна част с площ 110 кв.м и надземна част с площ 117 кв.м.

На 24 март 2014 година от 11.00 часа е търгът за продажба на поземлен имот - частна държавна собственост № 000085, с площ 16 440 кв.м, намиращ се в м. "Барата", с. Тученица, община Плевен, област Плевен, ведно с построената в него сграда: Радиопредавателен център, състоящ се от подземна част, с площ 110 кв.м и надземна част с площ 117 кв.м.

Начална тръжна цена - 155 000 лв. Срокът за закупуване на тръжната документация е 17 март 2014 год. в стая 412 на Агенция за приватизация и следприватизационен контрол.

Характеристика на имота:

Местоположение: с. Тученица е част от община Плевен. Селото е разположено в равнинен район, а надморската му височина е 323 м. Има изградени водопреносна и електропреносна мрежи. Имотът представлява неурегулиран поземлен имот № 000085. Същият се намира в землището на с. Тученица, местност "Барата", в южния край на селото, извън регулация. Достъпът до обекта е по асфалтиран до парцела полски път. Имотът е застроен със сграда с обща РЗП 127 кв.м, състояща се от подземна част с площ от 110 кв.м и надземна част с площ 117 кв.м. Сградата е била със специално предназначение - „Радиопредавателен център“ на Министерство на вътрешните работи, Главна дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението". Сградата е разположена по средата на южната /лицева част/ на парцела, на около 10 м. навътре в имота.

Районът е хълмист, с хубава панорама към селото.

Технически данни: земя с площ 16 440 кв.м, ведно с построената в него сграда: Радиопредавателен център, състоящ се от подземна част, с площ 110 кв.м и надземна част с площ 117 кв.м.

Правно състояние: Имот-частна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000085 с площ 16 440 кв.м, находящ се в с. Тученица, местност "Барата", община Плевен, Област Плевен, заедно с построената в него сграда, състояща се от подземна част с площ 110 кв.м и надземна част с площ 117 кв.м е включен в активите на Областна администрация Плевен.

Начин на трайно ползване: Базисен склад.

Инсталационна характеристика на имота:

Електроснабдяване: има изградена.

Водоснабдяване: в непосредствена близост - градски водопровод.

Канализация: площадкова канализация.